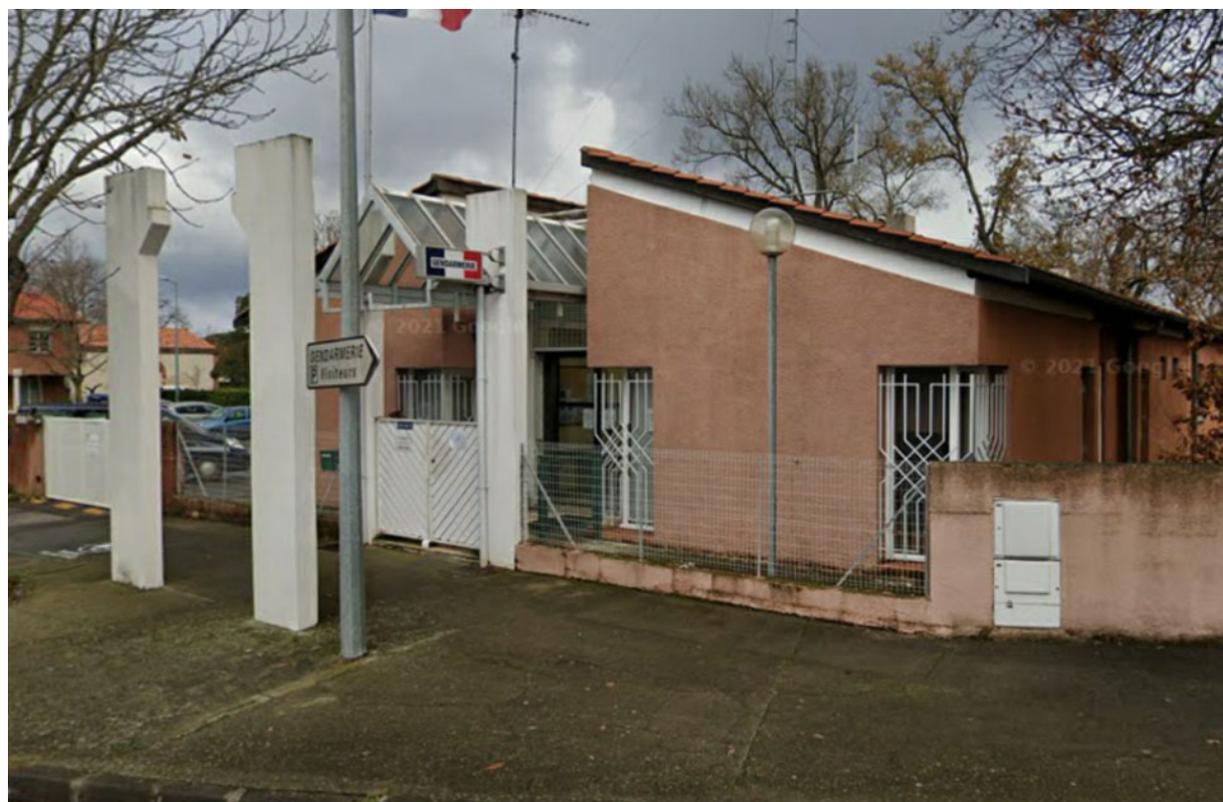


Actu > Occitanie > Haute-Garonne > [Cugnaux](#)

# Près de Toulouse. Cette ancienne gendarmerie accueille un nouveau projet : ce qui va s'y passer

L'ancienne gendarmerie de Cugnaux près de Toulouse accueille un nouveau projet. Le maire de la ville a cédé le bail à l'Union Cépière Robert-Monnier pour une utilité sociale.



L'ancienne gendarmerie de Cugnaux va être investie par une association qui oeuvre dans le social.  
(©Google Maps)

Par [Nina Hossein-Zadeh](#)

Publié le 20 août 2025 à 12h02

Les murs de l'ancienne gendarmerie de Cugnaux, près de [Toulouse](#), ne resteront pas inoccupés. La municipalité vient de signer une convention avec l'Union Cépière Robert-Monnier (UCRM), une association reconnue d'intérêt général, pour redonner une utilité

sociale à ces locaux situés avenue de Francazal. Voici à quoi ils vont servir.

## À lire aussi

**Près de Toulouse. Contre les cambriolages et les incivilités, cette commune muscle sa police... et pas que**

## Une solution transitoire en attendant un projet urbain

Le site, identifié comme une zone de renouvellement urbain dans le cadre des études menées par Toulouse Métropole et l'AUAT (Agence d'urbanisme et d'aménagement Toulouse aire métropolitaine), sera à terme intégré dans un futur projet d'aménagement. Mais plutôt que de laisser les bâtiments vides, **la Ville a choisi de les confier temporairement à une structure expérimentée dans l'accompagnement social.**

« Il nous semblait essentiel d'accorder une vocation solidaire à ces lieux, dans l'attente du projet urbain », explique **Albert Sanchez**, maire de Cugnaux. Un bâtiment dont l'emplacement est stratégique, tant par sa proximité immédiate avec les services publics et les transports vers Toulouse.

La signature de mise à disposition du bien a été actée le jeudi 14 août 2025 par la mairie de Cugnaux, **Ingrid de Langenhagen**, directrice administrative et financière, et **Vincent David-Robert**, directeur de l'offre, représentants de cette structure associative.



La signature de mise à disposition de l'ancienne gendarmerie a été actée jeudi 14 août 2025 entre le maire Albert Sanchez et Ingrid de Langenhagen (UCRM). (@Mairie de Cugnaux)

## Des logements pour accompagnement facilité

Les locaux comprennent **sept appartements** de type T4 et T5 (entre 80 et 90 m<sup>2</sup>), ainsi que deux bureaux dédiés à des activités sociales. Ils serviront à **héberger des personnes en recherche de stabilité résidentielle**, accompagnées par l'UCRM. L'association pourra ainsi déployer ses missions d'accueil et de suivi sur place, avec ses équipes.

En contrepartie de cette mise à disposition, **l'UCRM versera une redevance annuelle de 2 340 euros** et prendra à sa charge les frais de fonctionnement. Cet accord est conclu pour **une durée d'un an**, renouvelable tacitement, la commune conservant la possibilité d'y mettre fin si nécessaire.

**Votre région, votre actu !**

Recevez chaque jour les infos qui comptent pour vous.

**S'inscrire**

## L'UCRM, c'est quoi ?

Active depuis plus de 75 ans, l'UCRM agit dans l'agglomération toulousaine et en Occitanie. Son objectif est d'accompagner les personnes en difficulté.

Ce sont près de **13 000 personnes aidées chaque année** pour trouver un hébergement, une formation ou être accompagné dans l'insertion professionnelle.

## Une nouvelle gendarmerie intercommunale

Depuis juin 2025, la commune de Cugnaux, et sa voisine Villeneuve-Tolosane, au sud-ouest de Toulouse, bénéficient d'une nouvelle gendarmerie intercommunale.

## À lire aussi

**Près de Toulouse. Contre les cambriolages et les incivilités, cette commune muscle sa police... et pas que**

*Personnalisez votre actualité en ajoutant vos villes et médias en favori avec [Mon Actu](#).*

5 des meilleurs actifs à surveiller d'ici fin 2025

eToro | Sponsorisé

En savoir plus

Le meilleur système de chauffage ? 90% des Français l'ignore, et vous ?

France Éco Infos | Sponsorisé

Tentez de gagner jusqu'à 500 000€ à CASH

FDJ | Sponsorisé

Jouer

Une infirmière révèle son astuce contre les fuites (sans protections jetables)

Revue Bien-Être | Sponsorisé

Quelle est la prochaine étape pour le Bitcoin et les actions liées à l'IA ?