

OFFRE D'EMPLOI : Agent Immobilier

Dans le cadre de son développement en Région Occitanie et de l'ouverture de nouveaux établissements et dispositifs à Vocation Sociale, L'UNION CEPIERE ROBERT MONNIER recrute un(e) Agent(e) Immobilier(e)

Missions :

Rattaché au responsable du secteur Parcours Logement, l'agent Immobilier assure la captation de logements, le lien avec les propriétaires, la gestion locative, l'aide au propriétaire sur les aides de l'Etat, le développement du réseau de propriétaires privés et d'agences.

Sous la supervision du responsable, l'agent Immobilier devra développer des activités relevant du champ du logement issues et encouragées par les politiques du logement d'abord.

Par votre expertise, vous concourez au déploiement et au développement des projets dans le domaine du logement au sein de l'UCRM.

Vous dynamisez l'offre de logement, aidez à son adaptation et :

- *Accompagner la création d'une Agence Immobilière Sociale ;*
- *Contribuer à la consolidation de l'offre d'accès et de maintien dans le logement ;*
- *Développer une notion de service dédiée aux bailleurs privés comme publics ;*
- *Développer un soutien auprès des propriétaires pour des travaux, des exonérations fiscales*
- *Développer et s'appuyer sur un réseau partenarial adapté favorisant la captation et la mise en service d'un logement*

Dans le cadre de vos missions, vous développez :

- *La maîtrise réglementaire de l'ensemble des questions relatives au logement, au service des professionnels, usagers et partenaires ;*
- *Une veille juridique ;*
- *La prospection sur le territoire et l'évolution du secteur immobilier ;*

Compétences :

- *Capacité à comprendre et maîtriser les aspects juridiques ;*
- *Capacité à analyser les politiques publiques ;*
- *Aptitude à travailler avec les partenaires et le réseau ;*
- *Aptitude à analyser les besoins et à innover ;*
- *Aptitude à rendre compte des missions ;*
- *Aptitude au développement et à la conduite de projet ;*
- *Aptitude comptable.*

Profil recherché

Issu(e) du milieu immobilier. Vous justifiez d'une expérience dans le domaine avec la réelle volonté de développer la qualité d'intervention de l'UCRM.

Maitrise des logiciels et outils usuels de bureautique.

Nombreux déplacements à prévoir

Conditions

Poste à temps complet en CDD de 12 mois à pourvoir dès que possible

Contrat de travail régi par les dispositions de l'Accord Collectif applicable au sein de l'Association

Candidatures à envoyer au responsable du secteur Parcours Logement :

Paul RIGAUD – p.rigaud@ucrm.fr

La confidentialité de votre candidature est assurée.